

平成30年度



連続講座 全3回

景観まちづくりフォーラム

第2回 平成30年12月8日(土) 13:30~16:30(開場13:00)

～地域に息づく建築物の利活用のあり方を学ぶ～

会場：横浜ワールドポーターズ6階 会議室1+2
(横浜市中区新港2-2-1)

※第1回案内チラシでは「利活用されている建築」を予定していましたが変更しました。

定員：45名 (どなたでも参加できます) (先着順) CPD 対象事業

参加費：各シリーズ参加費

建築士会・かながわヘリテージマネージャー協会会員 1000円 一般参加者 1500円
シリーズ3回全て参加

建築士会・かながわヘリテージマネージャー協会会員 2000円 一般参加者 3000円

※ただし、今年度神奈川県建築士会新入会員は全てのシリーズ無料です。

プログラム

開会 13:30~13:35

第1部 講演 13:35~14:15(40分)

テーマ：地域に息づく建造物の利活用に関する全国的な動向
講師：長瀬光市(慶應義塾大学大学院政策・メディア研究科)

第2部 講演 14:15~14:45(30分)

テーマ：利活用に関する建築基準法等の規制緩和の動向等
講師：飯田正典(景観整備機構委員会地域貢献部会長)

休憩 14:45~14:55

第3部 パネルディスカッション 14:55~16:25(90分)

テーマ：用途変更における法的課題と解決例
～木造平家住宅を旅館に用途変更する場合のケーススタディ～
事例報告：佐藤務(景観整備機構委員会景観部会)
コーディネーター：飯田正典、大貫政直
パネリスト：佐藤務 長瀬光市

閉会 16:25~16:30



主催：一般社団法人 神奈川県建築士会
後援：かながわヘリテージマネージャー協会

〒231-0011 横浜市中区太田町 2-22(神奈川県建設会館5階)
TEL: 045-201-1284 FAX: 045-201-0784

神奈川県内の郊外住宅地を中心に人口減少・高齢化の波が進展し、空き家が増加する傾向にあります。県内の総住宅戸数は435万1千戸で、空き家率11.2%、49万戸が存在しています。一方で、県内には地域に息づく建築物、地域に愛されている建築物が多く存在し、建築物の再生、利活用の機会を待っている多くの建築物が存在しています。

空き家や地域に息づく建築物を「地域資源」と捉え、「使いまわす」、「使い続ける」利活用を推進するためには、建築基準法、所有関係、融資制度、不動産契約問題、リノベーション技術、流通問題など、解決すべき課題が多く横たわっていると同時に、空き家等を空間資源と捉え、取り巻く課題を紐解き、建築士として社会貢献を通じてビジネスチャンスを拡大する良い機会でもあります。

このような主旨に基づき、景観整備機構委員会の「地域貢献部会」「景観部会」「スクランブル調査隊部会」が連携し、3回シリーズで「空き家と地域に息づく建築物の利活用を考える連続講座」を開催します。



第3回 景観まちづくりフォーラム

～歴史を活かした建築物と地域の活性化を考える～

日時：1月20日(日)14:00～17:00(開場13:40)

会場：ミュージア川崎 研修室1～2(JR川崎駅西口)

主旨：空間資源としての建築物を使い継ぐ、使い続けるための「空き家と地域に息づく建築物の利活用を考える」をテーマに、地域活性化の視点から、川崎市内のまちぐるみ建築物のリノベーション事例。地域に息づく建築の保存・利活用の視点から、鎌倉市内の歴史的建築物の利活用事例を学び、空間資源を使い継ぐ「知恵」と「技」、空間のネットワークのあり方について、皆さんと議論を深めていきます。

【申し込み先】

一般社団法人神奈川県建築士会事務局

〒231-0011 横浜市中区太田町2-22(神奈川県建設会館5階) 担当:松本まで

TEL:045-201-1284 FAX:045-201-0784

E-Mail: m.matsumoto@kanagawa-kentikusikai.com

ファックス、メールでの申し込みをお願いします。

申込先 (FAX: 045-201-0784)

参加申し込みは12月5日(水)まで

景観まちづくりフォーラム 参加申込書

平成30年 月 日

お申し込み回到チェックしてください。

第2回のみ参加 シリーズ残り2回全て参加

氏名: _____ 会員番号(会員のみ) _____ (新入会員)

住所:〒 _____

電話番号 _____

FAX番号 _____

◎この書面により取得された個人情報は、本フォーラムに係るご案内など、必要な範囲で利用いたします。

◎CPDに参加されている方は、情報の一部が建築CPD情報提供制度で使用されますのでご了承下さい。

◎定員によりお断りする場合を除き、返信はいたしません。

◎参加費はセミナー当日会場受付でお支払いください。