

マンション大規模修繕の実務 PART II

(2019年2月に開催した「マンション大規模修繕の実務」講習会の続編ですが、初めての方にもわかりやすく解説します)

～大規模修繕の現場・求められる建築士としての役割～

主催/ (一社) 神奈川県建築士会 教育講習委員会

スクラップ&ビルドの時代が去り、建物の維持管理、安全確保の重要性が高まる中、それにかかわる改修設計者は、決して多いとは言えない現状があります。それは、マンション建物改修が、居住者(利用者)が居ながらの工事であり、個人ではなく管理組合が依頼者であるなど、建築以外の特化した付帯知識がないと、できない仕事であることが関係しています。

本講義は、高経年マンションが増え続ける中で、建物の安全確保のために、より多くの建築士にかかわっていただくことを目的とした実務講習会です。マンションに限らず、施設改修にも通じる内容となっておりますので、ぜひ、多く方のご参加をお待ちしています。

*** 初めて参加される方にも役立つ実務講習会です！ ふるってご参加ください！ ***

【内容】

14:00 **1 マンション大規模修繕工事に関するコンサルタント業務の概要**
および求められる役割・知識について

～15:10～15:20 休憩～

15:20 **2 事例紹介**

- ①団地型分譲マンションの事例
- ②補助金活用した事例
- ③長期修繕計画見直し事例
- ④設備改修事例
- ⑤コンペ形式にて施工者選定を行った事例
- ⑥耐震改修+大規模修繕工事の事例
- ⑦既存不適格改善事例

16:40 **3 まとめ**

～ 質疑応答～



講師紹介：永島優子氏 一級建築士 (有) ノマド代表

平成12年5月 (株) 小池設計より独立し、一級建築士事務所 (有) ノマドを設立。

借上げ住宅の企画設計にかかわった経験から、建物維持管理に関する知識を取得。独立後は、改修設計、長期修繕計画コンサルタント業務の他、公共施設、福祉施設など主に改修設計監理に関する業務に従事している。

神奈川県建築士会川崎支部、神奈川県建築士事務所協会川崎支部所属。

NPO法人かわさき住環境ネットワーク理事長。

【日 時】 令和元年 11月5日(火) (14:00～17:00)

【会 場】 神奈川県建設会館 2階講堂 (当建築士会があるビルです。)

【定 員】 100名 * 定員に達した場合、締切日前に受付を終了いたしますのでご了承ください。

【受講料】 神奈川県建築士会会員の方 ¥4,000- 会員以外の方 ¥6,000-

* 資料代を含みます。

* 会員価格で申し込み、当日会員以外の方が代理出席の場合は差額が発生いたします。

【申し込み】 裏面をご覧ください。(申し込み締切り日：令和元年10月29日(火))

マンション大規模修繕の実務 PART II

受講申込書 兼 受講券

- 【申込方法】 1.受講料を[みずほ銀行横浜中央支店 普通口座 No.200303 (社)神奈川県建築士会]
又は[郵便局 No.00260-5-50165 (社)神奈川県建築士会]までお振込下さい。
(振込手数料はご負担下さい。)
- 2.お振込後、この申込書に諸事項を記入の上、利用明細又は振替払込請求書兼受領証
のコピーを添付し、FAX又は、郵送にてお申込下さい。
申込先：(一社)神奈川県建築士会 TEL:045-201-1284 FAX:045-201-0784
〒231-0011 横浜市中区太田町2-22 神奈川県建設会館5階
- 3.確認後、受付No.を記入したものを返信又は返送致しますので、当日お持ち下さい。
(この用紙に受付No.が入ったものが受講券になります。)
- ※複数人受講の場合、一括振込みが可能です。受講申込書は人数分コピーしてお申込み下さい。
※受付No.のないものは無効です。
※定員によりお断りする場合以外、一度振込まれた受講料の返金はいたしません。

受講申込書

申込日 令和元年()月()日

ふりがな
氏名 () 会員番号(会員のみ下4桁) ()

住所 〒 ()
()

TEL () FAX(必須) ()

申込み内容(該当番号に○印をお付け下さい)

1 会員 ¥4,000- 2 会員以外 ¥6,000-

振り込み金額 (¥)

受講料振込者名 ()

* (受講者名以外の名義にてお振込の場合、振込者名を書いて下さい。)

- ◎この書面により取得された個人情報、本講習会に係るご案内
など必要な範囲で利用いたします。
- ◎CPDに参加されている方は、講習会終了後「建築士会会員証兼
CPDカード」または「携帯型免許証」をカードリーダーにタッチ
して単位登録をしてください。なお、CPDカード等をお忘れの
方は、当日配布するCPD履修履歴登録用紙に氏名、建築士登録
番号をご記入のうえ提出してください。

受講料払込証明証 添付欄

(銀行振込の場合)利用明細
又は(郵便振替の場合)
振替払込請求書兼受領証

※店番号・取引口座番号は削除して
貼付して下さい。

※この欄に貼付できない場合は
別紙にてお知らせ下さい。

※インターネットバンキングなどの
場合、お控えが出ませんので、
送金データシートをお送り下さい。

ご注意：受講料の払込証明書(写し)
の添付がない場合は受付で
きない場合がございます。

受講案内

【日時】 令和元年11月5日(火)
14時~17時(受付開始13時30分より)

【会場】 神奈川県建設会館 2階講堂
横浜市中区太田町2-22 *当建築士会があるビルです。

- 【アクセス】 ①JR根岸線・横浜市営地下鉄ブルーライン
関内駅より徒歩約5分
②みなとみらい線
日本大通り駅より徒歩約5分



事務局使用欄 ※これ以降には記入しないで下さい。(事務局FAX番号 045-201-0784)

お申込みありがとうございました。お申込み受付No.は No. です。 ※No.のないものは無効です。

この用紙が受講券になりますので、当日必ず受付に提出して下さい。